

## PROTOKOLL

über die am Mittwoch, dem 23. April 2014, im Sitzungssaal der Mgde. Karlstetten abgehaltene

### Sitzung des Gemeinderates

Beginn: 20,01 Uhr

Ende: 20,38 Uhr

Vorsitzender: Bgm. Mag. Anton Fischer

Mitglieder des Gemeinderates:

V-Bgm. Manfred Schmidt	GGR Friedrich Neuninger	GGR Hannes Atzinger
GGR Heinz Steinbrecher	GGR Eva Schweitzer	GR Rita Stöger
	GR Evelyn Hofbauer	GR Reinhard Pay
GR Erich Kail	GR Roman Marchhart	
GR Gertrude Auer	GR Wolfgang Nemec	GR Thomas Renner
GR Bernhard Hörhan	GR Johann Bandion	GR Peter Schöbinger

Entschuldigt: GR Andreas Thum, GR Peter Moser

Protokollführer: VB Markus Tinkhauser

### Tagesordnung

- TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzungen;
- TOP 2: Kindergarten Karlstetten, notwendige Umbauarbeiten, Anbotsvergabe;
- TOP 3: Vorkaufsrecht für Gemeinde, Löschungserklärung;
- TOP 4: Berichte des Bürgermeisters,

Bürgermeister Mag. Anton Fischer eröffnet die Sitzung, begrüßt die Gemeinderäte sowie Protokollführer Markus Tinkhauser und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Gemeinderäten zeitgerecht zugestellt. Es erfolgen keine Einwände hiezu. Zu Beginn der Sitzung verliest der Vorsitzende den von ihm eingebrachten Dringlichkeitsantrag, welche dem Protokoll angeschlossen ist. Er stellt den Antrag um nachträgliche Aufnahme auf die Tagesordnung unter

#### TOP 4: VS Karlstetten, Ansuchen um Kostenbeitrag;

Es wird der einstimmige Beschluss gefasst, diesen Punkt in der beantragten Form nachträglich auf die Tagesordnung aufzunehmen. Der Tagesordnungspunkt „Berichte des Bürgermeisters“ wird nach Punkt 4 angeschlossen.

## Verlauf der Sitzung

### TOP 1: Entscheidung über Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung:

Der Vorsitzende Bürgermeister Mag. Anton Fischer stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle der GR-Sitzungen v. 20.11.2013 sowie vom 26.03.2014 keine Einwände erhoben wurden. Die Protokolle gelten daher als genehmigt.

### TOP 2: Kindergarten Karlstetten, notwendige Umbauarbeiten, Anbotsvergabe:

Der Vorsitzende berichtet über die heuer geplanten bzw. notwendigen Umbauarbeiten im Kindergarten Karlstetten.

Dabei wurden bereits für einzelne Teilbereiche bzw. Gewerke Angebote (alle Summen exkl. 20 % USt.) eingeholt:

#### Bereich Fenstertausch:

Fa. Gleiss, 3110 Neidling	Anbotssumme: € 52.000,80 (inkl. Montage)
Fa. Krippel, 3211 Loich	Anbotssumme: € 55.798,01 (inkl. Montage)
Fa. Wurzer, 3121 Karlstetten	Anbotssumme: € 58.847,53 (exkl. Montage)

#### Bereich Nassräume:

Fa. Nolz, 3110 Neidling	Anbotssumme: € 8.589,35
Fa. Hössinger, 3121 Karlst.	Anbotssumme: € 9.898,00

#### Verfließungsarbeiten:

Fa. Atzinger, 3121 Karlstetten	Anbotssumme: € 8.118,50
--------------------------------	-------------------------

#### Sanitär-Material/Montage:

Fa. Lehner, 3100 St.Pölten	Anbotssumme: € 12.789,56
----------------------------	--------------------------

#### Elektro-Installationsarbeiten:

Fa. Schachinger, 3121 Karlst.	Anbotssumme: € 897,60
Fa. Geitzenauer, 3121 Karlst.	Anbotssumme: € 1.038,00

Nach Antragstellung durch den Bürgermeister beschließt der Gemeinderat einzeln einstimmig die Vergabe dieser Arbeiten wie folgt:

<i>Bereich Fenstertausch:</i>	Fa. Gleiss, 3110 Neidling,	Anbotssumme: € 52.000,80
<i>Bereich Nassräume:</i>	Fa. Nolz, 3110 Neidling	Anbotssumme: € 8.589,35
<i>Verfließungsarbeiten:</i>	Fa. Atzinger, 3121 Karlstetten	Anbotssumme: € 8.118,50
<i>Sanitär-Material:</i>	Fa. Lehner, 3100 St.Pölten	Anbotssumme: € 12.789,56
<i>Elektro-Installationsarbeiten:</i>	Fa. Schachinger, 3121 Karlst.	Anbotssumme € 897,60

### TOP 3: Vorkaufsrecht für Gemeinde, Löschungserklärung:

Der Bürgermeister erläutert, dass seitens der NÖ Landesregierung, Abs. RU/3 u. in weiterer Folge von Fam. Dürauer ein Schreiben mit dem Ersuchen um Löschung des Vorkaufsrechtes für die Mgde. Karlstetten lt. C-Blatt der Liegenschaft 2110/9, EZ 27 Grundbuch 19494-Karlstetten, eingegangen ist. Dieses wurde im Zuge der grundbücherlichen Durchführung der Teilung sowie gemäß dem beschlossenen Baulandsicherungsvertrag kürzlich eingetragen. Da dieses Grundstück über die Baurechtsaktion des Landes NÖ angekauft wird, ist gemäß den Vertragsgrundlagen des Landes eine Löschungserklärung für das Vorkaufsrecht zu beschließen.

Nach Antragstellung durch den Vorsitzenden Bgm. Anton Fischer beschließt der Gemeinderat einstimmig die Löschungserklärung gemäß der angeschlossenen „Beilage A“.

#### TOP 4: Ansuchen um Subvention;

Der Vorsitzende verliest ein eingegangenes Ansuchen der VS Karlstetten, Dir. Heidi Marchart, v. 09.04.2014 bezüglich Gewährung einer außerordentlichen Subvention. Dabei handelt es sich um eine Unterstützung in der Höhe von € 234,- für die Anschaffung einer Tonanlage.

Über Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig die beantragte außerordentliche Subvention zur Anschaffung einer Tonanlage.

#### TOP 5: Berichte des Bürgermeisters;

1. KG Hausenbach – Kremnitzbach, Begehung am 02.04.2014 (Uferbewuchs) sowie demnächst geplante Bürgerinfo durch WLW über mögliche zukünftige Maßnahmen;
2. Entwurf Kreuzungsbereich Gewerbestraße / Neidlinger Straße;
3. Vorlage eines Entwurfes hinsichtlich Kreuzungsbereich Schaubing;
4. Friedhof Karlstetten, Vorschreibungen sind nunmehr ergangen, Bericht,
5. Termin für die EU-Wahl am 25. Mai 2014;
6. Auswertung Verkehrsmessung KG Untermamau;
7. Schreiben von Frau Anna Heß betr. Kaufabsicht des alten FF-Hauses;
8. Schreiben Hr. Glenck betr. Verkauf Waldgrundstück Vogelsang;
9. Schreiben betr. einvernehmlicher Auflösung eines Dienstverhältnisses mit HS-Gemeinde;
10. Anberaumung einer wasserrechtlichen Verhandlung am 23.04.2014 durch BH St.Pölten;
11. Kindergarten – BH Besprechung bzw. Besichtigung;
12. Wildrosenball am 25.04.2014 in Groß Sierning, GH Polly;
13. 07.05.2014, 19,30 Uhr – Leaderbesprechung am Gemeindeamt Neidling;
14. Pleiskirchen – Partnerschaftsfeier Anmeldung am Gemeindeamt Karlstetten erbeten;
15. 40. Geburtstag GR Roman Marchhart

Allfälliges:

GGR Neuninger betr. Blumensetzen, Termin 06.05.2014, 16 Uhr

Der Bürgermeister dankt den Anwesenden und schließt die Sitzung um 20,38 Uhr.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 12. Juni 2014 genehmigt.